DECRETO DEL DIRIGENTE
n. 62 del 23 febbraio 2021

Oggetto: **P.F. CFS – L.R. n.5/13 e Decreto n. 374/20 – Aggiudicazione alla ditta LOMBARDA SERRE SRL di Grantola (VA) P.I. 03727770129 delle opere di manutenzione straordinaria serra al vivaio Val Metauro per la somma di euro 25.626,00, IVA esclusa - Bilancio 2021 – CIG ZD63023805**

VISTO il documento istruttorio riportato in calce al presente decreto e ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di emanare il presente atto;

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria da parte del responsabile della struttura competente dell'A.S.S.A.M.;

VISTA la L.R. 14.01.1997 n. 9 "Istituzione dell'agenzia per i servizi nel settore agroalimentare delle Marche (A.S.S.A.M.). Soppressione dell'Ente di Sviluppo Agricolo delle Marche (ESAM)" (BUR 23.01.1997 n.7) e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Direttore n. 271 del 10.12.2020 – Approvazione programma di attività e bilancio previsione economico anno 2021 e del Programma biennale acquisti beni e servizi 2021-2022;

VISTI il Regolamento Amministrativo e Contabile dell'A.S.S.A.M. ed il Regolamento per l'acquisizione di lavori servizi e forniture sotto soglia dell'ASSAM, approvati con decreto del Direttore n. 509 del 30.09.2019;

DECRETA

- Di aggiudicare ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Codice degli appalti alla ditta LOMBARDA SERRE SRL di Grantola (VA) P.I. 03727770129 la realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria della serra ubicata al vivaio Val Metauro di San Angelo in Vado (PU), approvate ed affidate alla ditta su menzionata con decreto n. 374 del 24/12/20;

- di precisare che, in attuazione delle indicazioni emanate dalle determinazioni dell'AVCP (ANAC) n. 8 del 18.11.2010 e n. 10 del 22.12.2010, per la prestazione di che trattasi si è provveduto a richiedere il seguente Smart CIG: ZD63023805;
- di approvare lo schema di contratto unitamente al Patto di integrità (allegati 1);
- di stipulare ai sensi dell'art. 32, comma 14, l'invio tramite PEC del contratto della prestazione di che trattasi, unitamente al Patto di integrità, redatto ai sensi della Legge 06.11.2012 n. 190, ed al protocollo di sicurezza anticontagio al COVID 19 che ne fanno parte integrante e sostanziale, alla ditta LOMBARDA SERRE SRL di Grantola (VA) sopra citata – sottoscritti digitalmente dal Dott. Uriano Meconi, in qualità di dirigente responsabile della P.F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola";
- Di impegnare a favore della ditta LOMBARDA SERRE SRL di Grantola (VA) P.I. 03727770129 la somma di euro di Euro 31.263,72, I.V.A compresa , (imponibile Euro 25.626,00 + IVA Euro

5.637,72) a carico sul Bilancio ASSAM 2021, P.F. “Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola” – “Progetto Aree Vocate alla Tartuficoltura”, cod. 7.7,“Beni strumentali – Lavori” codice 206018;

- di approvare la rimodulazione delle spese nell’ambito del Progetto 07.7 “*miglioramento della tartuficoltura”* del Bilancio di Previsione ASSAM 2021, così come descritto nel documento istruttorio, ai sensi del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’ASSAM approvato con decreto n. 509/19, al fine di avere la disponibilità finanziaria per l’adozione dell’impegno sopra citato, a carico del bilancio di previsione ASSAM 2021;
- che tale rimodulazione non comporta alcuna variazione dell’entità della spesa complessiva del progetto 7.7 “*miglioramento della tartuficoltura”*;
- di dichiarare, in relazione al presente provvedimento, ai sensi dell’art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, che il sottoscritto Dirigente non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, e di attestare l’avvenuta verifica dell’inesistenza di altre situazioni di conflitto di interesse ai sensidell’art. 6 bis della L.n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della D.G.R. 64/2014 e dell’art. 42 del D.Lgs. n. 50/2019;
- di pubblicare il presente atto per estremi sul sito www.norme.marche.it;
- di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito www.assam.marche.it.

IL DIRIGENTE
(Dott. Uriano Meconi)

Documento informatico firmato digitalmente

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa di riferimento

- L.R. 14.01.1997 n. 9 e s.m.i;
- L.R. 18.05.2004 n. 13;
- L.R. 16.09.2019 n. 28;
- D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Regolamento Amministrativo-Contabile ed il Regolamento per l'acquisizione di lavori servizi e forniture sotto soglia dell'ASSAM, approvati con decreto del Direttore n. 509 del 30.09.2019;
- Decreto del Direttore n. 271 del 10.12.2020 – Approvazione programma di attività e bilancio previsione economico anno 2021 e del Programma biennale acquisti beni e servizi 2021-2022;

- L.R. n. 5/13.

Motivazione

Con D.G.R. n. 1730/2019, sono stati assegnati ad ASSAM i fondi derivanti dalla quota spettante alla Regione Marche degli introiti derivanti dalla tassa sulla raccolta dei tartufi per l'anno 2019 (L.R. 5/13).

Per le attività previste a partire dall'annualità 2020 sino al 2022 sono stati trasferiti fondi pari ad euro 100.000,00.

Nell'ambito del progetto di sperimentazione presentato da ASSAM è prevista anche la ristrutturazione di una struttura protetta presso il vivaio Val Metauro di San Angelo in Vado (PU).

La ristrutturazione dell'immobile si rende necessaria in quanto occorre adeguare il protocollo di produzione di piante micorrizate attuato presso il vivaio Val Metauro secondo l'obiettivo di produrre piante maggiormente performanti, in grado di assicurare una ripresa piu' pronta anche in condizioni ambientali severe. Di fatto ASSAM sta sperimentando anche la realizzazione di impianti in alta quota che possono garantire maggiori chances di riuscita utilizzando materiale vivaistico avente una tendenziale tempestiva ripresa vegetativa.

Le serre tunnel presenti al vivaio non si prestano per questo tipo di produzione; per tale ragione si ritiene opportuno ristrutturare una struttura esistente, adibita ad ombraio da alcuni anni, di altezza al colmo di circa 4 metri, larghezza 8 metri e lunghezza 24 metri.

La struttura metallica poggia su un muro di calcestruzzo esistente.

Detta struttura dovrà essere tamponata con materiale rigido in grado di consentire il passaggio della luce solare; dovrà avere le pareti laterali apribili e le testate anteriori e posteriori anch'esse tamponate e complete di porte scorrevoli.

Con decreto n. 311/19 è stato affidato al geom. Valerio Bolgi di Pesaro l'incarico di redigere la progettazione finalizzata alla ristrutturazione della suddetta struttura protetta nonché di espletare la relativa procedura autorizzativa prevista dalle normative vigenti in materia edilizia, sismica e paesistico ambientale.

Ad una prima verifica effettuata il tecnico incaricato ha constatato che la struttura metallica attuale che poggia sul muro in c.a. non è in grado di sostenere a norma di legge i carichi potenziali gravanti su una copertura rigida; il riferimento va a possibili forti nevicate, che stante anche la scarsa pendenza delle arcate esistenti possono favorire accumuli consistenti.

E' stata quindi avviata una indagine di mercato consultando ditte che a livello nazionale vantano una consolidata ed affermata esperienza nel settore.

Occorre premettere che ciascuna ditta propone sul mercato – in linea generale - un modello strutturale proprio e quindi tendenzialmente risultava poco opportuno far redigere al tecnico una progettazione a monte senza tener conto delle specifiche adottate dalle singole ditte.

Per questa motivazione è stato richiesto alle ditte di formulare una soluzione tecnica e quindi un preventivo di ristrutturazione della copertura metallica esistente – o di costruzione ex novo qualora non interessate all'ipotesi ristrutturazione - secondo i propri criteri costruttivi al fine di realizzare comunque una struttura adeguata alle norme vigenti, con particolare riferimento a quella sismica.

Si sintetizza di seguito gli esiti dell'indagine di mercato (tutti i preventivi sono al netto dell'IVA)

Ditta EUROPROGRESS, PI 01719130369 :

:

la ditta ha escluso l'opzione ristrutturazione è ha formulato un preventivo riferito alla mera costruzione ex novo dell'immobile, così dettagliato:

1) Fornitura e posa in opera della struttura metallica: euro 9.550,00
2) Fornitura e posa in opera di due testate con aperture scorrevoli, tamponatura rigida e finestre con apertura automatica: euro 12.470,00;
3) centralina elettrica di comando: euro 2780,00.

Nel suddetto preventivo assommante ad euro 24.800,00 non sono comprese le opere murarie come pure le opere di demolizione della struttura in muratura esistente ed il relativo smaltimento.

Il tecnico Bolgi ha valutato in circa 10 mila euro i suddetti ulteriori costi che vanno ad incrementare il preventivo di EUROPROGRESS che assomma pertanto ad una spesa complessiva di euro **34.800,00.**

Ditta UMBRIA SERRE srl, PI 03219290545 :

la ditta ha proposto un preventivo di ristrutturazione così articolato:

1) fornitura e posa in opera di una struttura metallica a capriata da collocarsi sul muro di c.a. esistente: euro 12.000,00;
2) Fornitura e posa in opera di due testate con aperture scorrevoli, tamponatura rigida e finestre con apertura automatica, 2 motori elettrici, 1 quadro elettrico, copertura e tamponatura in policarbonato alveolare: euro 24.200,00.

Il preventivo della ditta UMBRIA SERRE assomma quindi complessivamente ad euro **36.200,00.**

Ditta LOMBARDA SERRE SRL, PI 03727770129 :

1) fornitura e posa in opera di una struttura metallica dotata di 25 arcate nuove e 24 controventature per irrobustimento laterale adeguate per ancoraggio al muro esistente: euro 9.950,00;
2) Fornitura e posa in opera di due testate con aperture scorrevoli, tamponatura rigida che ricopre anche il tetto, pareti apribili in telo palilux, automazione aperture laterali costituita da 2 motori ed 1 quadro elettrico di comando: euro finestre con apertura automatica, 2 motori elettrici, 1 quadro elettrico, copertura e tamponatura in policarbonato alveolare: euro 15.676,00.

Il preventivo della ditta LOMBARDA SERRE assomma quindi complessivamente ad euro **25.626,00.**

Oltre al minor costo complessivo preventivato, la soluzione di apertura laterale tramite telo palilux scorrevole risulta molto apprezzabile in quanto l'orientamento della serra rispetto ai venti dominanti e la maggior apertura, consente efficacemente il controllo delle alte temperature estive senza dover

installare l'impianto cooling di raffrescamento che entra in funzione in modo automatico al superamento della soglia data ma è anche molto oneroso sotto l'aspetto dei consumi energetici.

La soluzione della LOMBARDA SERRE SRL risulta pertanto la piu' idonea e ritenuta congrua.

Da sottolineare che la ditta in questione ha fatto propri alcuni suggerimenti del tecnico incaricato finalizzati ad irrobustire maggiormente la struttura al fine di renderla adeguata alle severe normative in materia sismica.

Il tecnico ha quindi tradotto in termini progettuali la soluzione proposta dalla LOMBARDA SERRE SRL, adeguata in termini di una maggiore rispondenza strutturale ed ha predisposto ai sensi del decreto 32/19 la progettazione definitiva comprensiva degli elaborati previsti, conservati agli atti di ufficio, di seguito elencati:

- relazione tecnica;
- tavole grafiche e archittoniche;
- relazione di calcolo e geodeica;
- computo metrico;
- Piano di sicurezza e coordinamento lavori;
- Piano di manutenzione;
- Cronoprogramma lavori.

La progettazione è stata quindi trasmessa alla P.F. regionale competente in materia di opere pubbliche per la validazione ai sensi dell'articolo 26 del codice degli appalti.
A seguito della validazione da parte della Regione Marche si è provveduto con decreto n. 374 del 24/12/2020 ad approvare la progettazione in parola nonché ad autorizzare ai sensi dell'art. 3, comma 4, del Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture sotto soglia, approvato con Decreto del Direttore n. 509 del 30.09.2019, nonchè ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016,l'affidamento diretto alla ditta LOMBARDA SERRE di Grantola (VA) delle relative opere.

Si precisa che, in attuazione delle indicazioni emanate dalle determinazioni dell'AVCP (ANAC) n. 8 del 18.11.2010 e n. 10 del 22.12.2010, per la prestazione di che trattasi si è provveduto a richiedere il seguente Smart CIG: ZD63023805.

Infine, preso atto della necessità di impegnare entro l'anno le somme destinate alla realizzazione dell'intervento, al fine di economizzare i tempi ristretti si è ritenuto di non procedere ad acquisire l'offerta formulata dalla ditta LOMBARDA SERRE SRL tramite la piattaforma telematica.
Cio' risulta quantomeno parzialmente in linea con la segnalazione ANAC n. 7 del 19/12/18 nella quale viene messa in evidenza la *ratio* della norma che prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di effettuare le trattative al di sopra dei 5 mila euro su piattaforme telematiche che è data dallo scopo di promuovere una piu' ampia partecipazione dei concorrenti. Nello stesso documento si riconosce che nel caso di affidamenti diretti come la fattispecie in questione, seppur preceduti da indagine di mercato, viene meno l'obiettivo di coinvolgere maggiormente ditte potenzialmente aspiranti a partecipare all'iniziativa in quanto la ditta esecutrice è stata di fatto già individuata.

Va inoltre rilevato che sono stati esperiti i controlli propedeutici all'affidamento in questione: DURC, certificato INFOCAMERE, ricerca annotazioni AVCP; tutti i controlli non hanno evidenziato alcun rilievo a carico della ditta. Sono stati inoltre attivati tramite la piattaforma Net4market tutti i restanti controlli previsti ai sensi dell'art. 80 che sono in corso di perfezionamento.

Si procederà pertanto all'invio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, tramite PEC del contratto della prestazione di che trattasi, unitamente al Patto di integrità, redatto ai sensi della Legge 06.11.2012 n. 190, ed al protocollo di sicurezza anticontagio al COVID 19 che ne fanno parte integrante e sostanziale,

alla ditta LOMBARDA SERRE di Grantola (VA) sopra citata – sottoscritti digitalmente dal Dott. Uriano Meconi, in qualità di dirigente responsabile della P.F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola".
Qualora i suddetti controlli non fossero ancora conclusi ilo contratto prevederà una clausola di sicurezza in caso emergano rilievi a carico della ditta.

Si propone infine di procedere ad una rimodulazione delle spese nell'ambito del Progetto 7.7 del Bilancio di Previsione ASSAM 2021, senza che ciò comporti variazione dell'entità della spesa complessiva del progetto stesso, ai sensi del "Regolamento di Amministrazione e Contabilità" dell'ASSAM approvato con decreto n. 509/19, così come di seguito specificato:

P.O. Attività vivaistica, biodiversità forestale e valorizzazione boschi delle Marche

Codice e denominazione progetto	Categoria e tipologia di spesa oggetto della variazione	Importo previsto (Euro)	Importo variazione (Euro in diminuzione o in aumento)	Importo previsto in bilancio dopo variazione (Euro)	Categoria e tipologia di spesa oggetto della variazione	Importo (Euro)	Variazione importo (Euro in diminuzione o in aumento)	Importo previsto in bilancio dopo variazione (Euro)
Progetto 7.**7** "progetto aree vocate alla tartuficoltura"	Collaborazione esperti ed incarichi professionali - Codice 201005	32.000,00	-14.532,00	17.468,00	lavori - Codice 206018	10.000,00	+14.532,00	24.532,00
Progetto 7.**7** "progetto aree vocate alla tartuficoltura"	Materie prime - Codice 202016	8.000,00	-6.731,72	1.268,28	lavori - Codice 206018	10.000,00	+6.731,72	31.263,72

Il contratto della prestazione di che trattasi, unitamente agli elaborati progettuali ed al Patto di integrità ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 ed al protocollo di sicurezza anticontagio al COVID 19 che ne fanno parte integrante e sostanziale, sarà inviato alla ditta LOMBARDA SERRE SRL di Grantola (VA) sopra citata – sottoscritti digitalmente dal Dott. Uriano Meconi, in qualità di dirigente responsabile della P.F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola".

La spesa, pari all'importo complessivo di Euro 31.263,72, I.V.A compresa , (imponibile Euro 25.626,00 + IVA Euro 5.637,72) fa carico al Bilancio ASSAM 2020, - P.F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola", sul "Progetto Aree Vocate alla Tartuficoltura", cod. 7.7, "Beni strumentali – Lavori" codice 206018.

Esito dell'istruttoria e proposta

Per quanto esposto si propone di procedere all'adozione di un atto conforme alle risultanze dell'istruttoria al fine:

- Di aggiudicare ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Codice degli appalti alla ditta LOMBARDA SERRE SRL di Grantola (VA) P.I. 03727770129 la realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria della serra ubicata al vivaio Val Metauro di San Angelo in Vado (PU), approvate ed affidate alla ditta su menzionata con decreto n. 374 del 24/12/20;

- di approvare i documenti della procedura di affidamento, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, costituiti dallo schema di contratto ed il Patto di integrità (allegati 1 e 2);
- di precisare che, in attuazione delle indicazioni emanate dalle determinazioni dell'AVCP (ANAC) n. 8 del 18.11.2010 e n. 10 del 22.12.2010, per la prestazione di che trattasi si è provveduto a richiedere il seguente Smart CIG: ZD63023805;

- la somma impegnata a favore della ditta LOMBARDA SERRE di Grantola (VA) P.I. 03727770129, pari all'importo complessivo di Euro 31.263,72, I.V.A compresa , (imponibile Euro 25.626,00 + IVA Euro 5.637,72) fa carico sul Bilancio ASSAM 2021, P.F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" – "Progetto Aree Vocate alla Tartuficoltura", cod. 7.7,"Beni strumentali – Lavori" codice 206018;

- di pubblicare il presente atto per estremi sul sito www.norme.marche.it;
- di provvedere alla publicazione del presente atto nel sito www.assam.marche.it.

Il Responsabile del Procedimento dichiara, in relazione al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, di non trovarsi in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, e di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di altre situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L.n. 241/90 , degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della D.G.R. 64/2014 e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(*Dott.ssa Lorella Brandoni*)

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI
("n.2 allegati")